

# Ausbaustufen

## Übersicht der Ausbaustufen

Wollen Sie ein eigenes Haus mit oder ohne Keller? Soll Ihr persönliches Heim innen vorerst roh oder sofort ausgebaut werden? Damit Sie sich einen klaren Überblick der „Ausbaustufen“ machen können, haben wir für Sie folgende Übersicht der enthaltenen Leistungen aufgestellt. Die genaue Beschreibung der jeweiligen Leistungen entnehmen Sie bitte der „Technischen Beschreibung“.

	Fertigstufe 1 Fassadenfertig <b>1</b>	Fertigstufe 2 Belagsfertig <b>2</b>	Fertigstufe 3 Schlüsselfertig <b>3</b>	Keller roh	Keller Schlüsselfertig
Planung und Energieausweis	✓	✓	✓		
Statik	✓	✓	✓		
Bauleitung, Baukoordination	✓	✓	✓		
Fundierung	✓	✓	✓		
Grundkanal	✓	✓	✓		
Baumeisterarbeiten	✓	✓	✓		
Dachkonstruktion	✓	✓	✓		
Dacheindeckung	✓	✓	✓		
Stiegenkonstruktion	✓	✓	✓		
Außenfassade	✓	✓	✓		
Balkon	✓	✓	✓		
Fenster	✓	✓	✓		
Haustüre	✓	✓	✓		
Kamin	✓	✓	✓		
Maler Sichtholzteile	✓	✓	✓		
Sanitärinstallation		✓	✓		
Heizung		✓	✓		
Elektroinstallation		✓	✓		
Innenputz		✓	✓		
Unterlagsboden – Estrich		✓	✓		
wärme gedämmte Dachuntersicht oder Dämmung oberste Geschoßdecke		✓	✓		
Innentüren		✓	✓		
Fensterbänke		✓	✓		
Sonnenschutz			✓		
Stiegentritte			✓		
Stiegenländer			✓		
Fliesenlegearbeiten			✓		
Bodenbeläge			✓		
Malerarbeiten – innen			✓		
Sanitäreinrichtung			✓		
Keller Rohbau				✓	✓
Kellerwanddämmung				✓	✓
Kellerfenster mit Lichtschächten				✓	✓
Elektro- und Sanitärinstallation Keller					✓
Innenputz Keller					✓
Unterlagsboden – Estrich Keller					✓
Innentüren Keller – auf Mauerwerk					✓
Bodenbeläge					✓
Maler					✓